

## **СНТ «ВОЗРОЖДЕНИЕ»**

**Юридический адрес:** Моск. обл., Щелковский р-он, д. Долгое Ледово, д. 12, кв. 5

**Почтовый:** Моск. обл., Щелковский р-он, д. Долгое Ледово, д. 12, кв. 20

**ИНН/КПП** 5050023980/505001001

**Банковские реквизиты:** р/сч 40703810640480100407, в ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ»

г. Москва кор/сч 30101810600000000225, БИК 044525225

Тел. +79295697812

26.02.2023 состоялась встреча и обсуждение итогов голосования по заочному собранию. На встрече присутствовали председатель, члены правления, представитель ревизионной комиссии и два собственника, не входящие в органы СНТ.

После совместного обсуждения, руководствуясь ст. 20 Закона, мною принято решение официально обратиться за пересчётом голосов общего собрания в независимый орган – ревизионную комиссию.

В результате проведённого пересчёта, возникли определенные разногласия в части квалификации принимаемого решения по пятому вопросу повестки общего собрания. Суть разногласий – каким образом квалифицировать количество голосов, достаточное для принятия решения по пятому вопросу? В соответствии с ч. 1.1 и ч. 4 ст. 17 Федерального закона «О садоводстве...» при квалификации данного пункта как «иного» вопроса решение принимается простым большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании (для принятия решения нужно минимум 38 голосов). При этом, если квалифицировать по ч. 1 и ч. 2 ст. 17 Закона как вопрос «финансово-экономического обоснования, сметы и взносов» решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на собрании (для принятия решения нужно минимум 49 голосов). По итогам голосования получены результаты: «за» - 44 голоса, «против» - 21 голос, «воздержался» - 9 голосов.

В результате проведённого пересчёта, последующего совместного обсуждения и выработки единой позиции, большинством членов правления и ревизионной комиссии (не единогласно) принято решение квалифицировать данный вопрос как относящийся к «финансово-экономическому обоснованию, смете и взносам», с изменением методики подсчёта голосов, внесением корректировки в протокол.

Информируем, что решение по пятому вопросу повестки собрания **не принято** («за» 44 голоса при необходимом минимуме 49).

Таким образом, с каждого участка с индивидуальным кадастровым номером на 2023 год размер членского взноса, а также размера платы для собственников, не являющихся членами СНТ, составляет **13083,30 рублей**; размер целевого взноса на 2023 год составляет **1859,50 рублей**.

**Итого 14942,80 рублей**

Председатель СНТ «Возрождение»

\_\_\_\_\_/Гордеев Р.Н./