

ВЫПИСКА
из Протокола № 25 от 14 февраля 2023 года
внеочередного общего собрания собственников
СНТ «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ОГРН 1035010210498)
(с учётом корректировочного протокола №25/1 от 16 марта 2023 года)

Место проведения собрания: Московская обл., городской округ Щёлково, территория СНТ «Возрождение», рядом со сторожкой Правления.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Дата начала Общего Собрания: «05» февраля 2023 года

Дата окончания Общего Собрания (время окончания приёма бюллетеней): «12» февраля 2023 года (17 час. 00 мин.).

Место проведения Общего Собрания: Московская обл., городской округ Щёлково, территория СНТ «Возрождение», сторожка правления.

Собрание имеет кворум для принятия решений по всем вопросам повестки.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос №1. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы СНТ и размера членского взноса на 2023 год.

Вопрос №2. Утверждение приходно-расходной сметы на 2023 год, размера и срока внесения членского взноса на 2023 годы, размера и срока внесения платы собственникам, не являющихся членами СНТ. Принятие решений об исполнении приходно-расходной сметы на 2023 год.

Вопрос №3. Утверждение финансово-экономического обоснования целевого взноса на частичное асфальтирование дорожного покрытия СНТ (подъезды к 4-й и 5-й улицам).

Вопрос №4. Утверждение размера целевого взноса на частичное асфальтирование дорожного покрытия СНТ (подъезды к 4-й и 5-й улицам).

Вопрос №5. Начислять членские и целевые взносы собственникам смежных участков 61-62 и 120-121, имеющих общую границу, и не превышающих общей площадью 2 участков 12 соток, как за 1 участок.

Вопрос №6. Принятие решения о подключении СНТ к сети газораспределения и назначении председателя СНТ лицом, уполномоченным на подачу запроса о предоставлении технических условий.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы СНТ, размера членского взноса и платы для лиц, не вступивших в состав членов СНТ, на 2023 год.

В голосовании по данному вопросу принимали участие как члены СНТ «Возрождение», так и не члены СНТ «Возрождение». Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов СНТ «Возрождение».

Итоги голосования: «за» -69 голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 3 голоса.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить приходно-расходную смету на 2023 год, размеры членского взноса и платы для собственников, не являющихся членами СНТ, на 2023 год. Принятие решений об исполнении приходно-расходной сметы на 2023 год (включая очередность и приоритетность платежей) оставить на усмотрение председателя СНТ. Определить срок внесения членских взносов и платы для собственников, не являющихся членами СНТ, по «31» марта 2023 года включительно.

В голосовании по данному вопросу принимали участие как члены СНТ «Возрождение», так и не члены СНТ «Возрождение». Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов СНТ «Возрождение».

Итоги голосования: «за» - 68 голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 4 голоса.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить Финансово-экономическое обоснование целевого взноса на частичное асфальтирование дорожного покрытия СНТ (подъезды к 4-й и 5-й улицам).

В голосовании по данному вопросу принимают участие как члены СНТ «Возрождение», так и не члены СНТ «Возрождение». Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов СНТ «Возрождение».

Итоги голосования: «за» - 51 голос, «против» - 20 голосов, «воздержался» - 3 голоса.

ПО ЧЕТВЁРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Одобрить и признать целесообразным частичное асфальтирование дорожного покрытия СНТ (подъезды к 4-й и 5-й улицам). Утвердить смету целевого взноса на 2023 год на частичное асфальтирование дорожного покрытия СНТ (подъезды к 4-й и 5-й улицам) с размером целевого взноса 225 000 рублей. Определить срок внесения целевого взноса – по «31» марта 2023 года включительно.

В голосовании по данному вопросу принимали участие как члены СНТ «Возрождение», так и не члены СНТ «Возрождение». Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов СНТ «Возрождение».

Итоги голосования: «за» - 51 голос, «против» - 19 голосов, «воздержался» - 4 голоса.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос, поставленный на голосование: Собственнику двух смежных (имеющих общую границу) участков №№61-62, по 6 соток каждый, имеющих индивидуальные кадастровые номера, начислять членские и целевые взносы как из расчёта за один участок. Собственнику двух смежных (имеющих общую границу) участков №№120-121, по 6 соток каждый, имеющих индивидуальные кадастровые номера, начислять членские и целевые взносы как из расчёта за один участок.

В голосовании по данному вопросу принимали участие как члены СНТ «Возрождение», так и не члены СНТ «Возрождение». Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов СНТ «Возрождение».

Итоги голосования: «за» - 44 голоса, «против» - 21 голос, «воздержался» - 9 голосов.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Подключить СНТ «Возрождение» к сети газораспределения и назначить председателя СНТ «Возрождение» лицом, уполномоченным на подачу запроса о предоставлении технических условий, с правом передачи полномочий третьим лицам по доверенности.

В голосовании по данному вопросу принимали участие как члены СНТ «Возрождение», так и не члены СНТ «Возрождение». Решение принимается простым большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов СНТ «Возрождение».

Итоги голосования: «за» - 67 голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 5 голосов.

ВЫПИСКА ВЕРНА.

Председатель собрания: _____ Гордеев Р.Н.

М.П.