

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА
ТЕКУЩИХ РАСХОДОВ СНТ "ВОЗРОЖДЕНИЕ" НА 2022 и 2023 ГОДЫ**

П/Н	Наименование затрат	Правовое основание	Затраты на 2022 год		
			Ставка	Кол-во	Сумма в год
1.	Оплата труда работников, заключивших трудовые договора с Товариществом				
1.1.	Заработная плата (после налогообложения)				
1.1.1.	Председатель		17 400,00 Р	12	208 800,00 Р
1.1.2.	Бухгалтер		8 700,00 Р	12	104 400,00 Р
1.2.	НДФЛ	п. 1 ст. 224 НК РФ	13,00%	12	46 800,00 Р
1.3.	Взносы в социальные фонды	Глава 34 НК РФ			
1.3.1.	Пенсионный фонд РФ	п.п. 1 ст 426 НК РФ	22%	12	79 200,00 Р
1.3.2.	Фонд социального страхования РФ	п.п. 2 ст 426 НК РФ	2,90%	12	10 440,00 Р
1.3.3.	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	п.п. 2 ст 426 НК РФ	5,10%	12	18 360,00 Р
1.4.	Обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (Страховой тариф на травматизм)	ст. 22 Закон от 24.07.1998 N 125-ФЗ (XXXII класс профессионального риска)	1,30%	12	4 680,00 Р
2.	Оплата расходов, связанных с содержанием (техническим обслуживанием) и текущим (не капитальным) ремонтом имущества Товарищества в т.ч.:				
2.1.	Дорожной сети				
2.1.1.	Уборка дорожной сети от снега (на количество циклов)		6 000,00 Р	15	90 000,00 Р
2.1.2.	Уборка дорожной сети в летний период, покос травы		35 000,00 Р	2	70 000,00 Р
2.1.3.	Текущий ремонт дорожной сети (подсыпка щебня, асфальтной крошки, укрепление обочин и коллекторов, прочее)		30 000,00 Р	2	60 000,00 Р
2.2.	Общих ворот и заборов				
2.2.1.	Обслуживание и ремонт ворот.		10 000,00 Р	6	60 000,00 Р
2.3.	Площадок для сбора мусора		0,00 Р	0	0,00 Р
2.4.1.	Обновление (приобретение) средств противопожарной защиты и противопожарного инвентаря		0,00 Р	0	0,00 Р
2.5.	Электрических, водяных и газовых сетей Товарищества				
2.5.1.	Обслуживание и ремонт электрических сетей (приобретение автоматов и УЗО, оконечников, рубильников, замена светового оборудования и счетчиков и т.п.)		30 000,00 Р	2	60 000,00 Р
2.5.2.	РПС (компания обеспечивающая по договору работу АСКУЭ: конфигурация, контроль, отображение на сайте показаний со счетчиков "Матрица")		27 000,00 Р	1	27 000,00 Р
2.6.	Иного движимого и недвижимого имущества Товарищества				
2.6.3.	Приобретение и ремонт МФУ (принтера, копира, сканера)		0,00 Р	0	0,00 Р
3.	Оплата услуг организаций по сбору, вывозу и утилизации мусора	Договор с ООО "Хартя"	25 000,00 Р	12	300 000,00 Р
4.	Оплата налогов и сборов, установленных законодательством Российской Федерации в отношении имущества и прав, принадлежащих Товариществу				
4.1.	Налог на имущество организаций	Гл. 30 НК РФ			0,00 Р
4.2.	Земельный налог на земли общего пользования	Гл. 31 НК РФ	15 100,00 Р	4	60 400,00 Р
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН	Гл. 26.2 НК РФ	0,00 Р	0	0,00 Р
5.	Оплата государственных пошлин, установленных законодательством Российской Федерации.	Гл. 25.3. НК РФ	0,00 Р	0	0,00 Р
6.	Оплата нотариальных услуг		0,00 Р	0	0,00 Р
7.	Иные текущие расходы, предусмотренные приходно-расходной сметой				
7.1.	Юридические услуги:				
7.1.1.	По представлению интересов		0,00 Р	0	0,00 Р

П/Н	Наименование затрат	Правовое основание	Затраты на 2022 год		
			Ставка	Кол-во	Сумма в год
7.1.2.	Прочие юридические услуги, связанные с представлением в уголовном процессе, участие в делах не связанных с взысканием членских сборов и других аналогичных процессах		0,00 Р	0	0,00 Р
7.2.	Канцелярские товары:				
7.2.1.	Бумага для принтера		400,00 Р	5	2 000,00 Р
7.2.2.	Картриджи для принтера		1 000,00 Р	2	2 000,00 Р
7.2.3.	Иные канцелярские принадлежности (ручки, скрепки, скобы, линейки, дыроколы, степлеры, и т.п.)		2 000,00 Р	1	2 000,00 Р
8.4.	Услуги банка (ведение счета, получение выписок, комиссия за эквайринг и т.п)		3 000,00 Р	12	36 000,00 Р
8.5.	Административные штрафы и неустойки		0,00 Р	0	0,00 Р
8.6.	Проведение Общих собраний				
7.6.1.	Получение списка участков и сведений о собственниках из ЕГРН		0,00 Р	0	0,00 Р
7.6.3.	Услуги связи и Почтовые расходы (в том числе аренда абонентского ящика)		2 000,00 Р	12	24 000,00 Р
7.6.5.	Прочие расходы, связанные с проведением ОС		0,00 Р	2	0,00 Р
7.7.	Содержание web-сайта (домен и хостинг)		3 000,00 Р	1	3 000,00 Р
7.8.	Обслуживание 1С		10 000,00 Р	1	10 000,00 Р
7.8.1.	Подписка на обновление базы данных 1С		0,00 Р	0	0,00 Р
8.	Формирование резервного фонда СНТ на непредвиденные расходы		60 000,00 Р	1	60 000,00 Р
9.	Компенсация годовой оплаты доступа к своим участкам собственников 4 и 5 линии		70 000,00 Р	1	70 000,00 Р
ИТОГО:					1 409 080,00 Р
	Членский взнос в оплату текущих расходов Товарищества для каждого собственника участка (с индивидуальным кадастровым номером)				11 645,29 Р

Членский взнос на 2023 год формируется из тех же статей расходов и сумм на их содержание

Смета целевых взносов СНТ "ВОЗРОЖДЕНИЕ на 2022 г.

П/Н	Наименование Затрат	Основание	Ставка	К-во	Сумма
1	асфальтирование центральной дороги, и подвезда ко 2 воротам СНТ крошкой	ком. Предложение	700000	1	700000
2	Установка шлагбаума у 1 ворот	ком предложение	100000	1	100000
3	Обеспечение проезда к своим участкам собственников 4 и 5 линии по территории СПК Простор		210000	1	210000
ИТОГО:					1010000
	Целевой взнос в оплату текущих расходов Товарищества для каждого собственника участка (с индивидуальным кадастровым номером)				8347,107438

Размер взносов в оплату текущих расходов, подлежащих уплате каждым членом Товарищества, определяется как частное от деления общей суммы текущих расходов, утвержденных решением общего собрания Товарищества, на общее количество земельных участков, имеющих индивидуальные кадастровые номера



121

19 992,40 Р